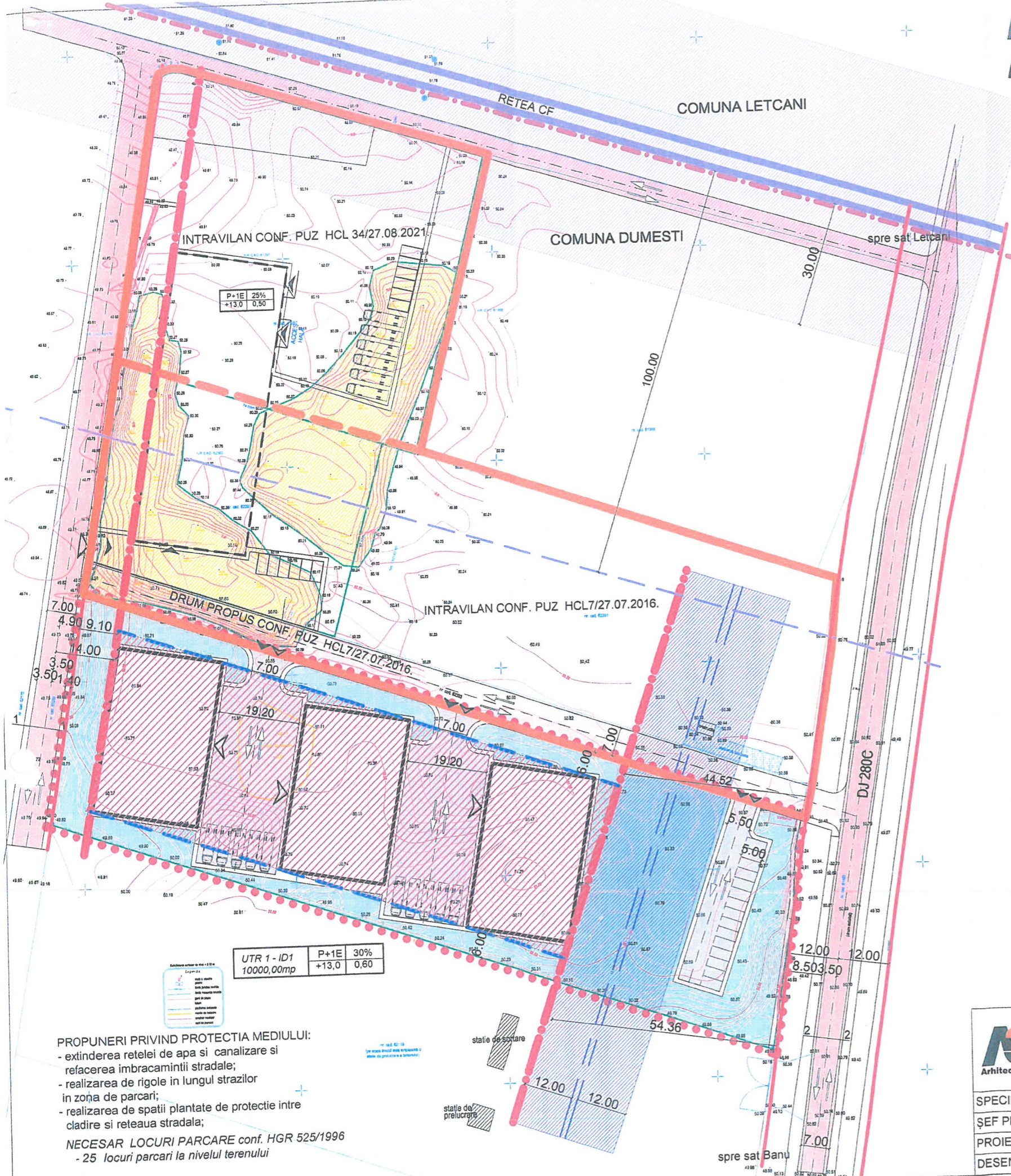


PLAN URBANISTIC ZONAL REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



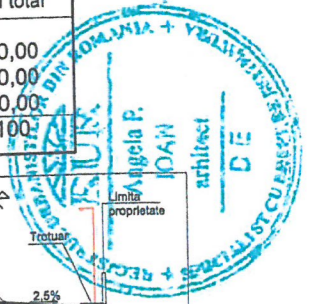
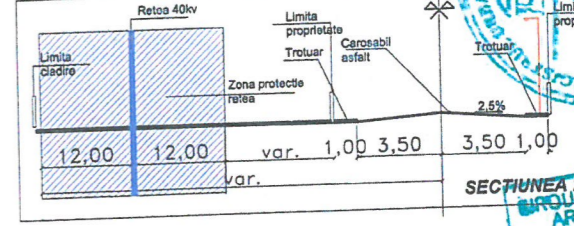
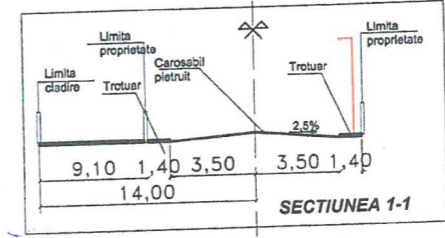
- LIMITE**
- LIMITA PROPRIETATI STUDIATE PRIN PUZ
 - LIMITA P.U.Z.
 - LIMITA INTRAVILAN CONF. PUZ HCL 7/27.07.2016 si HCL 34/27.08.2021
 - LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV DUMESTI

FUNCTIUNI ALE CONSTRUCTIILOR SI TERENURILOR EXISTENTE

- ZONA AMPLASARE CLADIRI
 - CLADIRI PROPUSE
 - CIRCULATII PE PROPRIETATE / PARCARI
 - RETEA CF / ZONA PROTECTIE RETEA
 - RETEA 40KV / ZONA PROTECTIE RETEA
 - ZONE SPATII VERZI
- CIRCULATII**
- STRADA EXISTENTA / DRUM PROPOS CONF. PUZ HCL 7/27.07.2016
 - ▲▲ ACCES PIETONAL / AUTO
- ALINIAMENTE**
- ALINIAMENT LA STRADA
 - RETRAGERE DE LA ALINIAMENT
 - ALINIERE LATERALA - POSTERIOARA

CONSILIUL JUDETEAN IASI
VIZAT SPRE NESCIMBARE
ANEXA
PUDI/PUZ
 Nr. 99 din 31.10.2022
 Arhitect Sei

Zone functionale	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata mp	% din total	Suprafata mp	% din total
1. Suprafata nou construita	0,00	0,0	3000,00	30,00
2. Suprafata amenajata (circulatii-parcaje)	0,00	0,0	3000,00	30,00
3. Suprafata teren plantat	0,00	0,00	4000,00	40,00
TOTAL teritoriu zona studiata	10000,00	100	10000,00	100



BIROU ARHITECTURA 3
Arh. IOAN ANGELA
 Aut. nr. 53/2003
 IASI-ROMANIA

Mentione: Se va folosi in scopul "Intocmire PUZ-introducere teren din extravilan in intravilan in Intocmire Comunei Dumesti in vederea: CONSTRUIRE HALE DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE", conf. Certificat de Urbanism nr. 107/19.11.2021
Prezentul document receptionat este valabil insofit de procesul verbal de receptie nr. .../143/2022

PROPUNERI PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI:

- extinderea retelei de apa si canalizare si refacerea imbracamintii stradale;
- realizarea de rigole in lungul strazilor in zona de parcare;
- realizarea de spatii plantate de protectie intre cladire si reseaua stradala;

NECESAR LOCURI PARCARE conf. HGR 525/1996
 - 25 locuri parcare la nivelul terenului

 BIROU ARHITECTURA 3 arh. IOAN ANGELA aut.nr. 53/2003 IASI	Beneficiar SC CARABUS GRUP CONSTRUCT SRL prin CARABUS IOAN		Pr. Nr. 23/2021
	PUZ - CONSTRUIRE HALE PRODUCTIE SI DEPOZITARE - introducere in intravilan sat Banu comuna Dumesti, nr. cad. 61285		Faza PUZ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara
ŞEF PROIECT	arh Ioan Angela		1:1000
PROIECTAT	arh Ioan Angela		Data
DESENAT	arh Ioan Angela		12/2021
Titlu planşa REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE			Planşa U2